

**MODELO DE SOLICITUD DE VIVIENDA MUNICIPAL  
DE ALQUILER EN RÉGIMEN ESPECIAL  
ARAUBIDE BEREZIKO ERRENTAKO UDAL ETXEBIZITZA LORTZEKO  
ESKABIDE EREDUA**

D. \_\_\_\_\_ Nombre \_\_\_\_\_ IZENA \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 1º APELLIDO \_\_\_\_\_ 1. ABIZENA \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 2º APELLIDO \_\_\_\_\_ 2. ABIZENA \_\_\_\_\_ J/A -k  
 con D.N.I. o Tarjeta de Residencia nº \_\_\_\_\_ NAN edo bizileku-txarteleko zenb. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ duenak, \_\_\_\_\_ años, con domicilio en la \_\_\_\_\_ urtekoa, \_\_\_\_\_ Calle \_\_\_\_\_ kalean bizi, \_\_\_\_\_ y \_\_\_\_\_ eta telefonoa \_\_\_\_\_ teléfono \_\_\_\_\_ duenak.

Solicita al M.I. Ayuntamiento de Tafalla una vivienda de Alquiler en Régimen Especial. Tafallako Udalari araubide bereziko errentako etxebizitza bat eskatzen dio.

La necesidad de vivienda viene motivada por: Arrazoitu etxebizitzaren beharra:  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Las personas que compartirán la vivienda conmigo son: Nirekin batera biziko diren pertsonak honako hauek dira:

Datos Personales/ Bizikidearen datuak	Relación de Parentesco/ Ahaidetasun harremana	Edad/ Adina

(máximo de personas 4/ gehienez 4 lagun)

En Tafalla/ Tafallan, (fecha/ data) \_\_\_\_\_  
 (Firma/ Sinadura)

**NOTA:** Para tramitar la solicitud deberá presentarse junto con la misma los documentos detallados en la relación adjunta.  
**OHARRA:** Eskaria egiteko, orri honekin batera erantsitako zerrendan zehaztutako agiriak aurkeztu beharko dira.

EXCMA. SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE TAFALLA TAFALLAKO UDALBURUA

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de carácter personal (LOPD), el Ayuntamiento de Tafalla adopta las medidas oportunas para garantizar el tratamiento confidencial de sus datos. La finalidad de la recogida, tratamiento y cesión de estos datos personales facilitados por el ciudadano es exclusivamente la gestión administrativa de la solicitud presentada. El ciudadano podrá en todo momento ejercer su derecho de acceso y rectificación dirigiéndose a las Oficinas de Atención al Público ubicadas en Plaza de Navarra, 5 Cod. Postal 31300 - Tafalla, teléfono 948 7018 11

Datu pertsonalak babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan ezarritakoarekin bat, Tafallako Udalak behar diren neurriak hartu ditu, zure datuak isilpean erabiltze aldera. Herritarren datu pertsonal horiek bildu, erabili eta lagatzeak aurkeztutako eskabideen administrazio-kudeaketa baino ez du helburu. Herritarrek izan badute datuak eskuratu eta zuzentzeko eskubidea, Herritarrei Harrera egiteko Bulegora joaz (Francisco de Navarra, 5. 31300 TAFALLA. Tel. 948701811).

Tafalla, a ..... de ..... de 200.....  
Tafallan, 200...(e)ko .....(a)ren .....(a)

D./D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ declara bajo  
Juramento que no es  
propietario de vivienda ni lo  
ha sido en los últimos cinco  
años.

\_\_\_\_\_ *J/A -k zinpean aitortzen  
du ez dela etxebizitza baten  
jabea, eta ez dela izan  
azkeneko bost urteetan.*

Para que conste donde proceda

*Dagokion lekuan eragina  
izan dezan.*

Firma/ Sinadura

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de carácter personal (LOPD), el Ayuntamiento de Tafalla adopta las medidas oportunas para garantizar el tratamiento confidencial de sus datos. La finalidad de la recogida, tratamiento y cesión de estos datos personales facilitados por el ciudadano es exclusivamente la gestión administrativa de la solicitud presentada. El ciudadano podrá en todo momento ejercitar su derecho de acceso y rectificación dirigiéndose a las Oficinas de Atención al Público ubicadas en Plaza de Navarra, 5 Cod. Postal 31300 - Tafalla, teléfono 948 7018 11

Datu pertsonalak babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan ezarritakoarekin bat, Tafallako Udalak behar diren neurriak hartu ditu, zure datuak isilpean erabiltze aldera. Herritarren datu pertsonal horiek bildu, erabili eta lagatzeak aurkeztutako eskabideen administrazio-kudeaketa baino ez du helburu. Herritarrek izan badute datuak eskuratu eta zuzentzeko eskubidea, Herritarrei Harrera egiteko Bulegora joaz (Francisco de Navarra, 5. 31300 TAFALLA. Tel. 948701811).

# DECLARACIÓN JURADA

Don/Doña: \_\_\_\_\_

Con D.N.I. nº o Pasaporte nº . \_\_\_\_\_

## **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD**

1º.- Que los miembros de mi unidad familiar que conviven conmigo son:

---

---

---

---

---

---

---

---

2º.- Que son ciertos los datos consignados anteriormente

En Tafalla a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_  
(Firmado)

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de carácter personal (LOPD), el Ayuntamiento de Tafalla adopta las medidas oportunas para garantizar el tratamiento confidencial de sus datos. La finalidad de la recogida, tratamiento y cesión de estos datos personales facilitados por el ciudadano es exclusivamente la gestión administrativa de la solicitud presentada. El ciudadano podrán en todo momento ejercitar su derecho de acceso y rectificación dirigiéndose a las Oficinas de Atención al Público ubicadas en Plaza de Navarra, 5 Cod. Postal 31300 - Tafalla, teléfono 948 7018 11

Datu pertsonalak babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan ezarritakoarekin bat, Tafallako Udalak behar diren neurriak hartu ditu, zure datuak isilpean erabiltze aldera. Herritarren datu pertsonal horiek bildu, erabili eta lagatzeak aurkeztutako eskabideen administrazio-kudeaketa baino ez du helburu. Herritarrek izan badute datuak eskuratu eta zuzentzeko eskubidea, Herritarrei Harrera egiteko Bulegora joaz (Francisco de Navarra, 5. 31300 TAFALLA. Tel. 948701811).



## **DOCUMENTACIÓN A ENTREGAR PARA JUSTIFICAR LA SITUACIÓN DE VIVIENDA**

(Marcar solo uno)

- 1.- Ser titular y ocupar una vivienda en propiedad o arrendamiento de superficie inadecuada a la composición familiar conforme a lo dispuesto en el artículo 20 del Decreto Foral 4/2006 de 9 de enero.
- 2.- Ocupar una vivienda con fecha cierta de abandono por causas no imputables al solicitante y distintas de la finalización del plazo máximo legal del contrato de arrendamiento o de las prórrogas que dependan del arrendatario. Deberá acreditarse la ocupación de la vivienda durante al menos 3 años anteriores a la fecha de solicitud de la nueva vivienda.
- 3.- Ser titular o arrendatario y ocupar durante al menos tres años anteriores a la fecha de solicitud, una vivienda a la que sea preciso acceder mediante escaleras y carezca de ascensor, cuando en la unidad familiar del solicitante exista una o más personas con minusvalía motriz de grado superior al 40%
- 4.- Venir ocupando ininterrumpidamente una vivienda en propiedad o en arrendamiento sin condiciones de habitabilidad a partir del día 14 de octubre de 1.988, o fecha anterior.
- 5.- No ser propietario de vivienda ni haberlo sido en los últimos 5 años.
- 6.- Ser propietario, único o en copropiedad de vivienda, o haberlo sido en los últimos 5 años, teniendo impedido legalmente su uso por la existencia de un derecho de uso o usufructo vitalicio o temporal, con una duración superior a dos años.
- 7.- Ser titular de, y ocupar efectivamente una vivienda en propiedad o arrendamiento sin condiciones de habitabilidad con posterioridad al 14 de octubre de 1.988, y durante al menos los tres años anteriores a la fecha de la solicitud de la nueva vivienda.

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de carácter personal (LOPD), el Ayuntamiento de Tafalla adopta las medidas oportunas para garantizar el tratamiento confidencial de sus datos. La finalidad de la recogida, tratamiento y cesión de estos datos personales facilitados por el ciudadano es exclusivamente la gestión administrativa de la solicitud presentada. El ciudadano podrá en todo momento ejercitar su derecho de acceso y rectificación dirigiéndose a las Oficinas de Atención al Público ubicadas en Plaza de Navarra, 5 Cod. Postal 31300 - Tafalla, teléfono 948 7018 11

Datu pertsonalak babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan ezarritakoarekin bat, Tafallako Udalak behar diren neurriak hartu ditu, zure datuak isilpean erabiltze aldera. Herritarren datu pertsonal horiek bildu, erabili eta lagatzeak aurkeztutako eskabideen administrazio-kudeaketa baino ez du helburu. Herritarrek izan badute datuak eskuratu eta zuzentzeko eskubidea, Herritarrei Harrera egiteko Bulegora joaz (Francisco de Navarra, 5. 31300 TAFALLA. Tel. 948701811).



## **ETXEBIZITZAREN EGOERA JUSTIFIKATZEKO** **ENTREGATU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA**

(Bakarra markatu)

- 1.- Familiaren osaerarako azalera egokia ez duen etxebizitza baten titularra izatea alokairuan edo jabetzan eta bertan bizi izatea, urtarrilaren 9ko 4/2006 Dekretu Foraleko 20. artikuluan ezartzen den moduan.
- 2.- Egun jakin batean utzi beharreko etxebizitza batean bizitzea, titularrari ezin egotzi zaizkion arrazoiak direla medio, errentamendu kontratuaren legezko epea edo errentariaren esku dauden luzapenak amaitzeagatik ez, bestelako arrazoiengatik. Frogatu egin beharko da etxebizitza horretan bizi izan dela etxebizitza berria eskatu aurreko hiru urteetan gutxienez.
- 3.- Sarbidean eskailerak dituen eta igogailurik ez duen etxebizitza baten titular edo errentaria izan eta bertan bizi izatea eskabidea aurkezten den egunaren aurreko hiru urteetan gutxienez, eta eskatzailearen famili unitateko norbaitek mugitzeko % 40tik gorako minusbaliotasuna izatea.
- 4.-1988ko urriaren 14tik edo lehenagotik bizigarritasun baldintzak betetzen ez dituen etxebizitza batean jarraian bizi izatea.
- 5.- Etxebizitza baten jabe ez izatea azken 5 urteetan.
- 6.- Etxebizitza baten jabetza osoa edo partziala edukitzea edo azken 5 urteetan eduki izana eta etxebizitza hori legez ezin erabili izatea, inork erabilerarako eskubidea edo usufruktua duelako bizi artean edo bi urtetik gorako aldirako.
- 7.- 1988ko urriaren 14tik aurrera, eta etxebizitza berria eskatu aurreko hiru urteetan gutxienez, bizigarritasun baldintzak betetzen ez dituen etxebizitza baten titularra izatea jabetzan edo alokairuan eta bertan bizi izatea.